



AfD-Fraktion
Kreistag Nordhausen
Vor dem Hagentor 3
99734 Nordhausen
Telefon: 03631 / 4732847
E-Mail: d.becker@afd-nordhausen.de

AfD Nordhausen • Vor dem Hagentor 3 • 99734 Nordhausen

Landrat des Landkreises Nordhausen
Herr Jendricke
Kreistagsbüro
Grimmelallee 23
99734 Nordhausen

Nordhausen, 29. September 2025

Anfrage der AfD-Fraktion im Kreistag Nordhausen

- Umnutzung der Gemeinschaftsunterkunft in Sülzhayn –

Sehr geehrter Herr Jendricke,
sehr geehrte Damen und Herren,

für die Gemeinschaftsunterkunft (GU) in Sülzhayn, Dr.Kremser Straße wurden Nutzungsverträge zwischen dem Land Thüringen und der Servicegesellschaft des Landkreises Nordhausen GmbH (SGNDH) gemacht. Nach unseren Erkenntnissen ist nach Auslaufen der Nutzungsverträge und bei nicht vollständiger Auslastung der GU wieder der Landkreis Nordhausen für die Kosten zuständig.

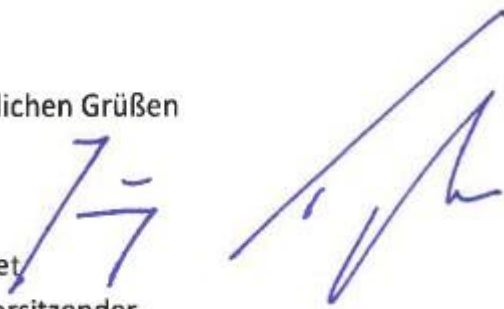
In diesem Zusammenhang bitten wir um die Beantwortung folgender Fragen:

- 1. Wie lange laufen die bestehenden Nutzungsverträge und gibt es bereits konkrete Pläne für die zukünftige Nutzung?**
- 2. Wer ist nach dem Auslaufen des Nutzungsvertrags als Vermieter für das Objekt zuständig bzw. darüber Verfügungsberechtigt?**
- 3. Ist eine Rückübertragung der Immobilie von der SGNDH an die Stadt Ellrich vorgesehen?**
- 4. Wenn ja, wann und zu welchen Bedingungen?**
- 5. Werden die Kosten der Investitionen mit übertragen bzw. muss ein Wertausgleich gezahlt werden?**
- 6. Wenn nein, warum ist keine Rückübertragung an die Stadt Ellrich vorgesehen?**
- 7. Welche Abteilung ist für die Bearbeitung einer Umnutzung zuständig? (Bitte mit Namen und Telefonnummern der Verantwortlichen in der Abteilung.)**
- 8. Welche Unterlagen und Nachweise sind dafür einzureichen?**
- 9. Besteht die Möglichkeit, vorab eine Voranfrage einzureichen, um die Genehmigungsfähigkeit verbindlich prüfen zu lassen?**

Wir bitten um schriftliche Beantwortung.

Mit freundlichen Grüßen

Jörg Prophet
Fraktionsvorsitzender

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'J' and 'P' followed by a horizontal line.